


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 120**

19 Φεβρουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 176 (1)

Τροποποίηση της 2890/26.11.79 απόφασης για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 550 στρεμμάτων στη θέση «Μαγιάτικα-Καραβίχιες-Ακόνια» Κοινότητας Ζόλων Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/ 3049/ 24.9.1980.

5. Το Ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 2240/16.9.94.

6. Την 2290/26.11.79 απόφαση της Νομαρχίας Κεφαλληνίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 550 στρεμμάτων στη θέση «Μαγιάτικα-Καραβίχιες-Ακόνια» Κοινότητας Ζόλων Νομού Κεφαλληνίας.

7. Την αριθμ. 175/27.1.97 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Κεφ/νίας για τροποποίηση της αριθμ. 2890/ 26.11.79 απόφαση της Νομαρχίας Κεφ/νίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Μαγιάτικα-Καραβίχιες-Ακόνια» Κοινότητας Ζόλων Νομού Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε:

1) Τροποποιούμε την αριθμ. 2890/26.11.79 απόφασή μας και κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 29η Σεπτεμβρίου 1979, έκταση 550 στρεμμάτων στη θέση «Μαγιάτικα-Καραβίχιες-Ακόνια» Κοινότητας Ζόλων Νομού Κεφαλληνίας με όρια, που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφασή μας.

2) Εξαιρούμε της κήρυξης ως αναδασωτέας τις εκτάσεις οι οποίες ανέκαθεν ήταν αγροτικές, που θα διαπιστώνονται κατόπιν αυτοψίας υπαλλήλου και σχετικής φωτοερμηνείας.

3) Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 2890/26.11.79 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 27 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Ιονίων Νήσων
Ο Αναπλ. Περιφ/κού Δ/ντή
ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10385 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου Ν. Αττικής επί των οδών Κοραή αριθ. 12 και Ζαλόγγου Ο.Τ. και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 (ενότητα Α παρ. 1α), 6, 7 (παρ. 1 και 2Α), 8, 9 και 21 (παρ. 4).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 30.7.1993 (αρ. πρωτ. 33359/93) από 6.12.1995 (αρ. πρωτ. 41459/95) αιτήσεις της Χρυσούλας Τσεμπέλη.

4. Την από 15.12.1995 (αρ. πρωτ. 41821) αίτηση της Αικατερίνης Τούντα.

5. Την από Ιούνιο 1993 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο της Πολιτικού Μηχανικού Αικατερίνης Τούντα.

6. Την από 22.11.1995 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητος του βαρυνομένου ακινήτου του δικηγόρου Πειραιά Γιάννη Ροδίτη.

7. Την 12344/28.11.1995 ενώπιον της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αλεξάνδρας Μίχου-Αποστολάτου πράξη συναίνεσης της Χρυσούλας Μπένου του Σπυρίδωνος και της Αθηνάς-Μαρίας συζύγου Γεωργίου Τσεμπέλη στην κυριότητα της οποίας ανήκει το βαρυνόμενο ακίνητο.

8. Την 101/17.2.1994 θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) επί των οδών Κοραή αριθ. 12 και Ζαλόγγου και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με τον περιβάλλοντα χώρο του στα όρια της ιδιοκτησίας με την ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1095/19852/5.5.1992, η οποία εξακολουθεί να ισχύει σύμφωνα με το ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/4239/13.12.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Λαϊκού Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού. Το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο το οποίο ανήκει στην κυριότητα της Χρυσούλας Μπένου του Σπυρίδωνος και της Αθηνάς-Μαρίας συζύγου Γεωργίου Τσεμπέλη, φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 10385/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Συνολική επιφάνεια ακινήτου για την οποία υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης με την παρούσα απόφαση: 1.262,84 τ.μ.

β. Όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε στις 15.12.1995 από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών, και το 17218/1652/22.11.96 έγγραφο της ιδίας Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Ι. Συντελεστής δόμησης: 1,10 για επιφάνεια μέχρι 400,00 τ.μ., 1,00 για επιφάνεια από 400,00 τ.μ. μέχρι 600,00 τ.μ. και 0,90 για επιφάνεια πέραν των 600,00 τ.μ. από την οδό Κοραή και 0,90 για επιφάνεια μέχρι 600,00 τ.μ. και 0,8 για επιφάνεια πέραν των 600,00 τ.μ. από την οδό Ζαλόγγου και για το συγκεκριμένο ακίνητο 1175,94/1262,48.

ΙΙ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης 40%, ήτοι 1262,48 x 40% = 504,99 τ.μ. Υφιστάμενη κάλυψη: 188,60 τ.μ.

γ. Σύνολο δομήσιμων επιφανειών που μπορούν να πραγματοποιηθούν στο βαρυνόμενο ακίνητο: 1262,48 x 1175,94/1262,48 = 1175,94 τ.μ., εκ των οποίων 504,99 τ.μ. στο ισόγειο και 1175,94 – 504,99 = 670,95 τ.μ. σε ορόφους.

δ. Σύνολο υφισταμένων δομημένων επιφανειών: 338,87 τ.μ. εκ των οποίων 170,60 τ.μ. στο ισόγειο και 168,277 τ.μ. σε ορόφους.

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 1175,94 – 338,87 = 837,07 τ.μ., εκ των οποίων 504,99 – 188,60 = 316,39 τ.μ. από ισόγειο και 520,68 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο στο όνομα της Χρυσούλας Μπένου του Σπυρίδωνος και της Αθηνάς-Μαρίας συζύγου Γεωργίου Τσεμπέλη για δομήσιμη επιφάνεια 838,07 τ.μ., εκ των οποίων 316,39 τ.μ. από ισόγειο και 520,68 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

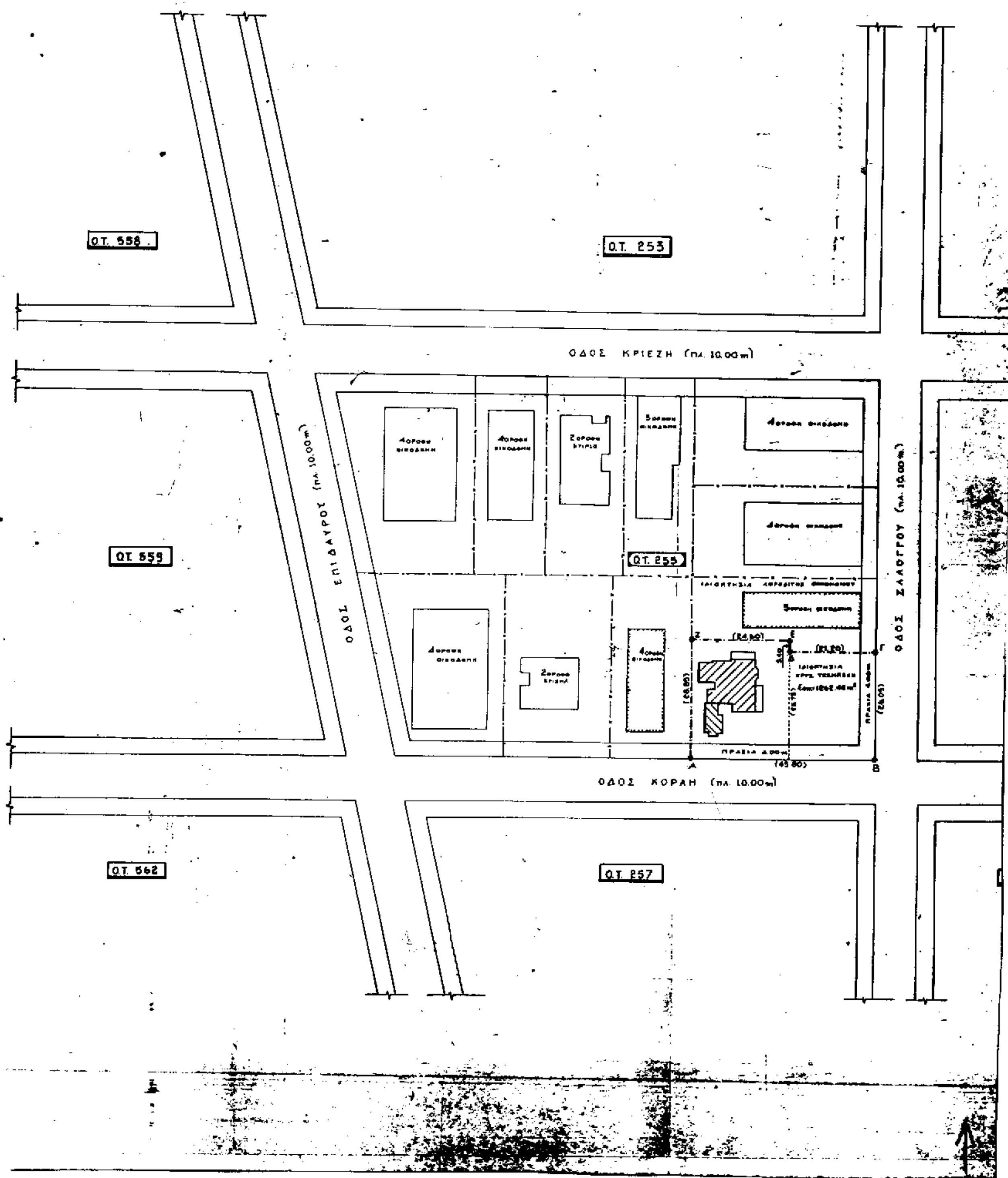
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1996

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Ο.Τ. 558
Ο.Τ. 253
ΟΔΟΣ ΚΡΙΕΖΗ (πλ. 10.00 m)
Ο.Τ. 559
ΟΔΟΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ (πλ. 10.00 m)
Ο.Τ. 255
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ (πλ. 10.00 m)
(24.90)
(21.20)
(68.80)
(45.80)
(24.05)
ΟΔΟΣ ΚΟΡΑΗ (πλ. 10.00 m)
Ο.Τ. 562
Ο.Τ. 257

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ο.Τ. 252



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜ 1:10.000

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΑ): [24.60 × ((25.75+5.40)−28.85)/2] + [21.20 × (25.75−24.05)/2] = 1262.48 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΦΕΚ 55Δ/85/1-89 ΑΝΑΦΕΡΘΗΚΕ ΦΕΚ 725Δ/8-12-85
Εμβαδό: 400,00 m²
Πρόσωπο: 15.00 m
Σ.Δ.: μέχρι 400.00 m² → Σ.Δ. 1.10
από 400,00 μέχρι 600.00 m² → Σ.Δ. 1.00
από 600.00 m² και πάνω → Σ.Δ. 0.90
ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΓΟΚ 85

20/7/93

Η Προϊστ.
20-7-93

Ο.Τ. 254

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα Χρυσούλα Τσεμπελή ιδιοκτήτρια του οικοπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) που βρίσκεται στο ΟΤ 255, εντός σχεδίου του Δ. Χαλανδρίου και επί των οδών Κοραή & Ζαλόγγου δηλώνω ότι τα όρια που υπέδειξα σ' αυτό είναι ορθά

Η Δηλούσα

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΣΕΜΠΕΛΗ

Εργοδότης: ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΣΕΜΠΕΛΗ	
Εργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΥΠΑΡΧΟΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΦΕΚ 515/8-5-92	
Θεση: οδος ΚΟΡΑΗ & ΖΑΛΟΓΓΟΥ ΟΤ 255 ΧΑΛΑΝΔΡΙ	
Μελετητης: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Σ. ΤΟΥΝΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
Θεμα Σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	Αριθμος Σχεδιου: 1
Κλιμακα: 1:500	
Χρονος Μελετης: ΙΟΥΝΙΟΣ 1993	
Υπογραφη - Σφραγιδα: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΩΤ. ΤΟΥΝΤΑ	Θεώρηση 10.2.94

Ο.Τ. 256

Γ. 10385/96

"Εγκρίνει Μ.Σ.Δ. ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμ. σχεδίου του Δ. Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) οδ. Κοραή αρ. 12 & Ζαλόγγου, ΟΤ Β' όπου υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης & ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο. 13 Δεκεμβρίου 1996
Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 6 Ε/97
σχ. 1

Αριθ. 945/195 (3)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων – πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 238/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 29.8.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 16.9.1996 σύμφωνη γνώμη της «Αφοι Β. Φιλιππίδη Α.Ε.Ε.».

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο, που βρίσκεται επί της οδού Τζαβέλλα αρ. 28, περιοχή Εξαρχείων, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία «Αφοί Β. Φιλιππίδη Α.Ε.Ε.» και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 74405/4384/21.10.1996 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1041) καθορίζονται οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. Επιτρέπεται:

α. Η αποκατάσταση της όψης του κτιρίου, η ενίσχυση και η ανακατασκευή του εσωτερικού χώρου με αντικατάσταση του φέροντα οργανισμού με νέο φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα.

β. Η προσθήκη καθ' ύψος γ' ορόφου σε εσοχή και σε απόσταση 3.00 μ. από την οικοδομική γραμμή.

γ. Η προσθήκη καθ' ύψος δ' ορόφου σε εσοχή και σε απόσταση 4,80 μ. από την οικοδομική γραμμή.

δ. Η κατασκευή υπόγειων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

2. Το συνολικό ύψος του διατηρητέου κτιρίου, των 2 προσθηκών καθ' ύψος σε εσοχή, καθώς και η απόληξη κλιμακοστασίου στο δώμα, δεν πρέπει να υπερβαίνει το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της περιοχής (ήτοι τα 17 μ.), όπως τα παραπάνω φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 945/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

3. Η οριστική μελέτη εγκρίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

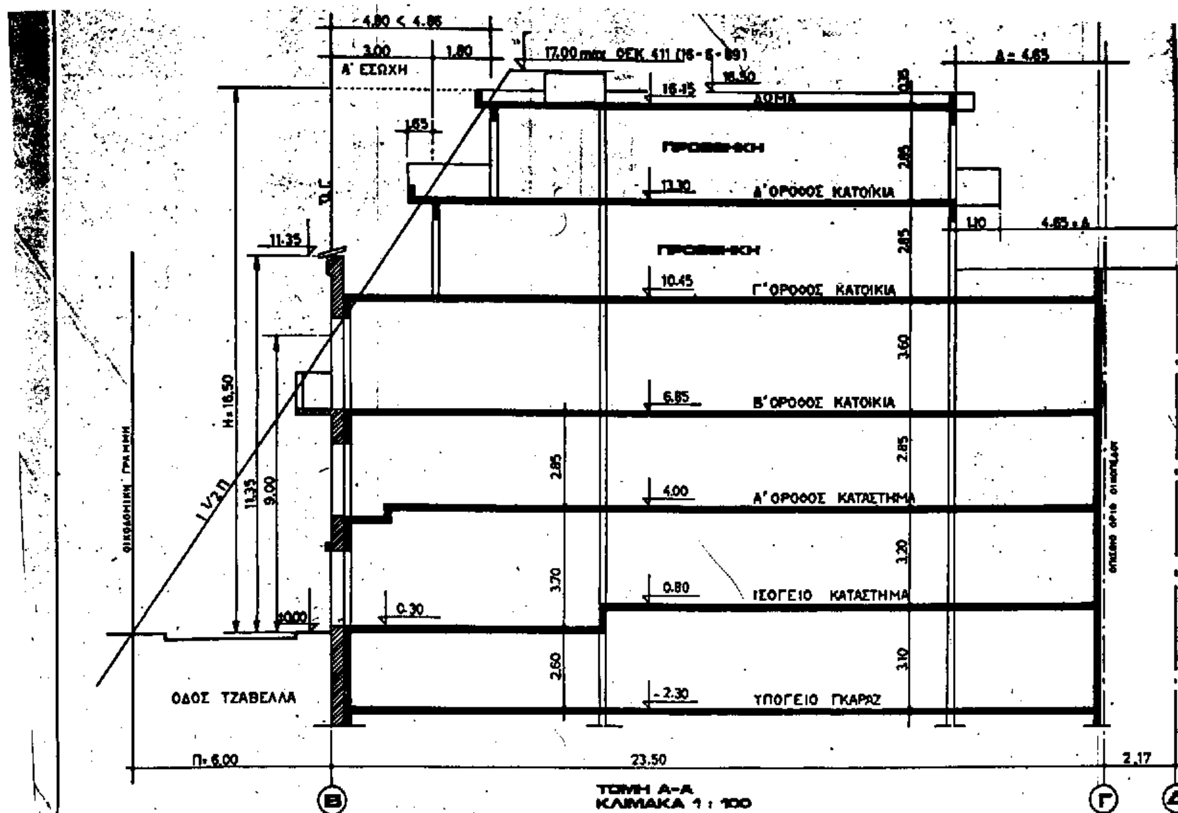
4. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 74405/4384/21.10.1996 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1041).

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

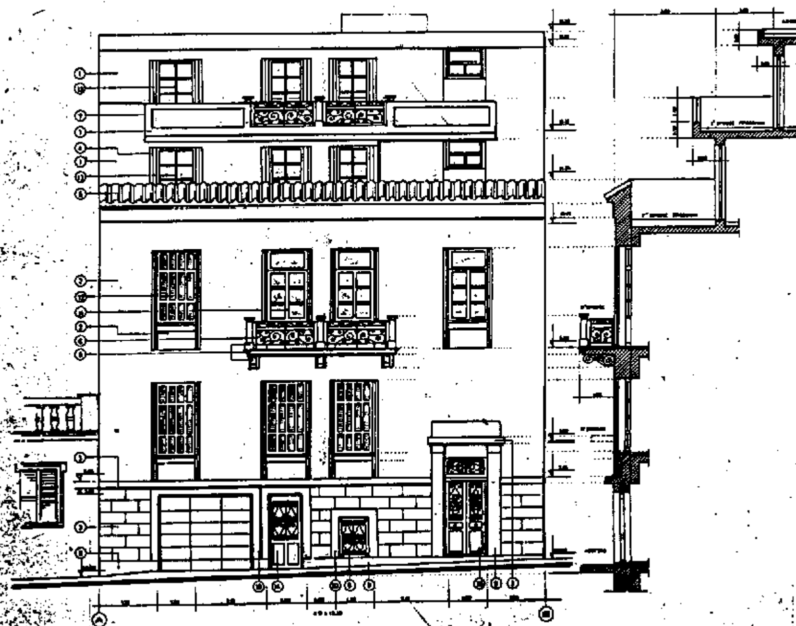
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

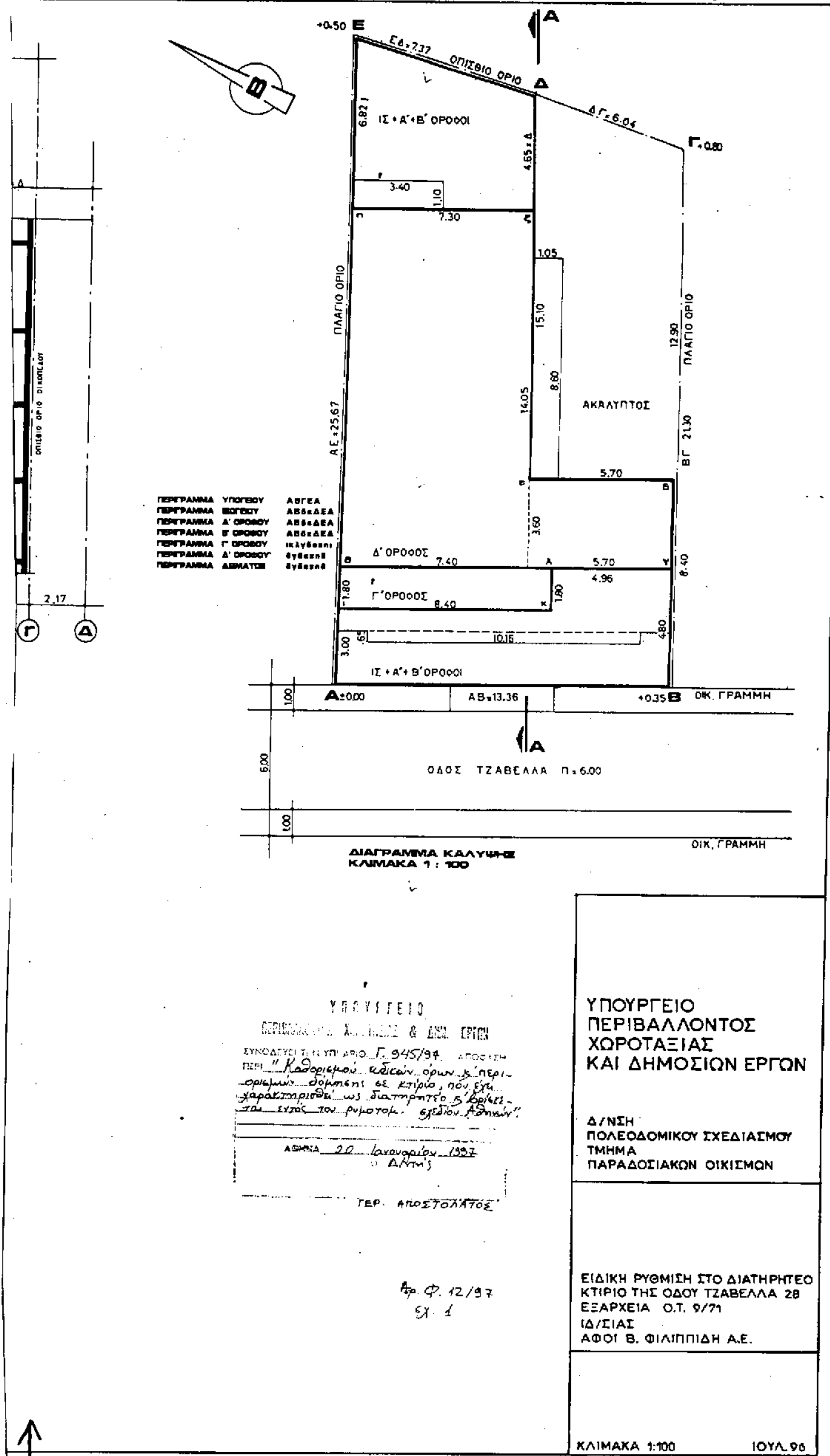
Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ



ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100




ΟΠΙΣΘΙΟ ΟΡΙΟ
ΕΔ=7.37
ΔΓ=6.04
ΙΣ + Α'+Β' ΟΡΟΦΟΙ
ΠΛΑΓΙΟ ΟΡΙΟ
ΑΕ=25.67
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
ΒΓ 21.30
Δ' ΟΡΟΦΟΣ
Γ'ΟΡΟΦΟΣ
ΑΒ=13.36
ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΤΖΑΒΕΛΛΑ Π=6.00
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΖΑΒΕΛΛΑ 28
ΕΞΑΡΧΕΙΑ Ο.Τ. 9/71
ΙΔ/ΣΙΑΣ
ΑΦΟΙ Β. ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΙΟΥΛ.96
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 945/97
"Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης σε κτίριο, που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο & βρίσκεται εκτός του ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών"
ΑΘΗΝΑ 20 Ιανουαρίου 1997
Ο Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 12/97

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 14284 (4)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως, στη Θεσσαλονίκη.

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα 30 Ιανουαρίου 1997 ημέρα Πέμπτη και στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον τρίτο όροφο της οικοδομής επί της οδού Φράγκων αριθμός 19, ιδιοκτησίας Μονής Λαζαριστών Καθολικής Εκκλησίας, σε μένα την συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης Ελισάβετ ΚΑΛΠΑΚΗ-ΠΕΤΙΔΟΥ, που εδρεύω στη Θεσσαλονίκη, εμφανίσθηκαν οι γνωστές μου και μη εξαιρούμενες από το Νόμο

1) Μαρία χήρα Ιερεμία ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ, θυγάτηρ του Γεωργίου και της Παρασκευής ΔΩΔΟΥ, που γεννήθηκε στο Νυμφαίο Φλώρινας, κάτοικος Θεσσαλονίκης, οδός Αλεξανδρείας αριθμός 60, οικοκυρά, κάτοχος του υπ' αριθμόν Ρ.154437/29.11.1993 δελτίου ταυτότητος του Α' Α.Τ. Θεσσαλονίκης και

2) Αικατερίνη θυγάτηρ του Ιερεμία και της Μαρίας ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ, που γεννήθηκε και κατοικεί στη Θεσσαλονίκη, οδός Αλεξανδρείας αριθμός 60, φοιτήτρια, κάτοχος του υπ' αριθμόν Π.099341/20.11.1990 δελτίου ταυτότητος του Α' Α.Τ. Θεσσαλονίκης, οι οποίες χωρίς ν' αδυνατούν να υπογράψουν από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, ζήτησαν να καταθέσουν και κατέθεσαν σε μένα το παρακάτω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με την κατωτέρω αιτία:

«ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ. ΛΟΓ/ΣΜΟΥ 32.08.0003. ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ Νο 557. ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ 1.404.000. ΚΑΤΑΘΕΤΗΣ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ χα ΙΕΡΕΜΙΑ, ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΙΕΡΕΜΙΑ. ΑΤΟΜ. ΛΟΓ/ΣΜΟΣ 5519. ΚΑΤΕΘΕΣΕ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΔΡΑΧΜΕΣ ΕΝΑ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΕΣ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΑΙΤΙΑ. 59 ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΚΥΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΑ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΔΟΤΕΑ ΣΤΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΘΟΥΝ ΜΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ. ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ Π.Γ. 6673/94. ΣΚΟΠΟΣ. ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ. ΠΕΡΙΟΧΗ. ΟΜΗΡΟΥ Κ. ΤΟΥΜΠΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ. ΠΡΟΣΚ/ΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ. 7,80 ΤΜ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ. 4ΕΡ-13ΕΡ-1ΕΡ-4ΕΡ ΠΡΟΣΚ/ΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ Κ.Μ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘ. ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 33679/1996 ΜΟΝ. ΠΡΩΤ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ. Ρ' ΔΗΛ. ΦΜΑ. 0415Α/23.1.97 ΔΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ. ΕΧΑΡΤΟΣΗΜΑΝΘΗ ΤΟ ΜΕΣΑΙΟ ΑΠΟΚΟΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 23/1.97 Ο ΤΑΜΙΑΣ Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ.

Δικαστικός επιμελητής νομίμως επιδότω κεκυρωμένον αντίγραφον του παρόντος δια τας νομίμους συνεπείας.

Σε πίστωση και βεβαίωση των άνω συντάχθηκε το παρόν σε ένα φύλλο, για το οποίο εισπράχθησαν για τέλη και δικαιώματά μου με ένα αντίγραφο δραχμές 4.456 και αφού διαβάσθηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στις εμφανισθείσες και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από αυτές και εμένα όπως ακολουθεί.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιανουαρίου 1997

Η Συμβολαιογράφος
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΚΑΛΠΑΚΗ-ΠΕΤΙΔΟΥ
Οι Εμφανισθείσες
ΜΑΡΙΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ
(Αριθ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Δικ. Εισπρ. Αθ. 3670140/11.2.97)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ